

ООО «Дорианс»

**Документация по планировке территории
ул. Центролитовской в г. Тихвин от перекрестка
с ул. Машиностроителей до здания Заводоуправления**

Том III

Исходно-разрешительная документация

Генеральный директор

Луценко С.В.

Санкт-Петербург 2015

Содержание:

1. Постановление администрации Тихвинского муниципального района Ленинградской области № 01-1360-а от 02.06.2015 г. «О подготовке документации по планировке территории Тихвинского городского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области, предусматривающего размещение линейного объекта – улица Центролитовская в городе Тихвин от перекрестка с улицей Машиностроителей до здания Заводоуправления»
2. Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям (скан обложки с отметкой о приемке)
3. Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям (скан обложки с отметкой о приемке)
4. Технический отчет по инженерно-экологическим изысканиям (сканы лабораторных заключений и сертификатов соответствия)
5. Исходные данные и требования, подлежащие обязательному учету при разработке раздела «ПМ ГОЧС», выданные ГУ МЧС России по Ленинградской области, рег.№15-152-8046-идт от 18.05.2015 г.
6. Письмо комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации МО «Тихвинский муниципальный район»
7. ТУ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИХВИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(АДМИНИСТРАЦИЯ ТИХВИНСКОГО РАЙОНА)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02 июня 2015 г. 01-1360-а
от _____ № _____

О подготовке документации по планировке территории Тихвинского городского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области, предусматривающего размещение линейного объекта – улица Центролитовская в городе Тихвин от перекрестка с улицей Машиностроителей до здания Заводуправления

Рассмотрев обращение (вх. от 12 мая 2015 года №01-02-24-3273/15-0-0) **общества с ограниченной ответственностью «Доранс»** с предложением о подготовке документации по планировке территории Тихвинского городского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области, предусматривающей размещение линейного объекта – улица Центролитовская в городе Тихвин от перекрестка с улицей Машиностроителей до здания Заводуправления; в соответствии с пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; на основании статьи 29, части 4 статьи 51 Устава муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области, части 3 статьи 30 Устава муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области администрации Тихвинского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к подготовке документации по планировке территории Тихвинского городского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области, предусматривающего размещение линейного объекта – **улица Центролитовская в городе Тихвин от перекрестка с улицей Машиностроителей до здания Заводуправления**, в составе проекта планировки и проекта межевания.
2. Заказчиком проекта считать общество с ограниченной ответственностью «Доранс».
3. Предложить обществу с ограниченной ответственностью «Доранс» проект планировки и проект межевания подготовить в срок до 01 апреля 2016 года.
4. Отделу архитектуры администрации Тихвинского района:

4.1. обеспечить заказчику проекта доступ к исходным данным, необходимым для проектирования, в объеме сведений, имеющихся в администрации Тихвинского района, а также в системе информационного обеспечения градостроительной деятельности Тихвинского района;

4.2. осуществлять сбор и анализ предложений заинтересованных лиц о порядке, сроках подготовки и содержания проекта планировки и проекта межевания, с передачей их заказчику проекта;

4.3. после завершения проектных работ и передачи их заказчиком в администрацию Тихвинского района осуществлять проверку подготовленных материалов проекта планировки и проекта межевания на соответствие требованиям действующего законодательства, имеющейся градостроительной документации.

5. Заинтересованным лицам в срок 30 июня 2015 года направлять в администрацию Тихвинского района по адресу: 187556, Ленинградская область, город Тихвин, 4 микрорайон, дом 42, предложения в письменной форме, которые необходимо учесть при подготовке документации по планировке.

6. Опубликовать постановление в газете «Трудовая слава» и разместить в сети Интернет на официальном сайте Тихвинского района.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Тихвинского района по экономике и инвестициям Е.А.Рафаеленка.

Глава администрации



А.М.Тимков

Н.А.Ботев
71-694

СОГЛАСОВАНО:

Заведующий общим отделом
Заведующий юридическим отделом
Заместитель главы администрации
Заведующий отделом архитектуры
Заведующий отделом по строительству

И.Г.Савраская
В.В.Масиков
Ю.В.Катышевский
Ю.В.Катышевский
А.Л.Иванов

РАССЫЛКА:

Дело
Отдел архитектуры
Отдел по строительству
Комитет по архитектуре и градостроительству Ленинградской области
АНО «Редакция газеты «Трудовая слава»

Итого: 8

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИХВИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(АДМИНИСТРАЦИЯ ТИХВИНСКОГО РАЙОНА)

Генеральному директору
ООО Дорианс
С.В.Луценко

**КОМИТЕТ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА**

1 микрорайон, д.2, г.Тихвин,
Ленинградская область, 187553
Тел. (81367) 72161, 75138
Факс (81367) 73003
E-mail: gkh@tikhvin.org

09.07.2015 № 561

На № _____ от _____

Уважаемая Сергей Валентинович!

На Ваш исх. №251 от 04.06.2015г. комитет ЖКХ администрации Тихвинского района сообщает:

На территории Тихвинского городского поселения реализуется план мероприятий, включающий в себя строительство одного крупного источника – **новой отопительной котельной**, перекладку квартальных и магистральных сетей теплоснабжения и перевод открытой системы ГВС на закрытую. Постановлением администрации Тихвинского района от 28 июля 2014 года № 01-2055-а определен земельный участок строительства – в районе Учебного городка. Закрытие системы должно осуществиться до ввода в эксплуатацию новой котельной (2016 - 2017 г.г.) В период 2016-2017 г.г. планируется произвести кап. ремонт участка тепловой сети отТП-1а до наркологического диспансера в районе старой РП-500.

Реконструкция или вынос сетей водоснабжения, канализации, газоснабжения не планируется. Филиалом ОАО «ЛОЭСК» Тихвинские городские электрические сети планируется строительство 2-х кабельных линий КЛ-10кВ от новой РП-500 до точки врезки 2 (РП-4). Пересечение кабельных линий с дорожным полотном в районе перекрестка на Красавское шоссе будет выполняться методом ГНБ (глубокое направленное бурение). Для уточнения сроков производства работ и трассы прохождения кабельных линий рекомендую обратиться к руководству Филиала ОАО «ЛОЭСК» Тихвинские городские электрические сети.

Проектирование продольного и поперечного профиля автомобильной дороги с элементами благоустройства (тротуары, велодорожка, освещение, газоны) выполнить в соответствии с проектным заданием. В случае кардинального изменения параметров дороги предоставить в пояснительной записке соответствующие расчеты, выводы и обоснования.

Председатель комитета ЖКХ

Д.А. Сахаров 74-114, Прокопчук Е.Е. 73-405



О.В.Каливецкий



МЧС РОССИИ

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(Главное управление МЧС России
по Ленинградской области)**

Юридический адрес: Старо-Петергофский пр., д. 24,
Санкт-Петербург, 190020

Почтовый адрес: ул. Оборонная, д. 51, п. Мурино,
Всеволожский р-н, Ленинградская обл., 188662
тел: 640-21-60, факс: 640-21-65
e-mail: gu@mchs-lenobl.com

19 05 2015 № 4444-2-5-12
На 172 от 21.04.2015
№ _____

Генеральному директору
ООО «Дорианс»
Луценко С.В.

Исходные данные и требования

подлежащие обязательному учету при разработке раздела «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (ПМ ГОЧС) в составе проектной документации по капитальному ремонту дороги по ул. Центролитовская на участке от ул. Машиностроителей км 0+000 до Заводоуправления км 3+239 в г. Тихвин, Тихвинского городского поселения, Тихвинского муниципального района, Ленинградской области.

18 мая 2015 г.

рег. № 15-152-8046-идт

Заказчик: ЗАО «СЗИПК»

1. Основание для выдачи требований по ПМ ГОЧС

1.1. Письмо ООО «Дорианс» от 21.04.2015 № 172.

1.2. Техническое задание на разработку проектной документации по капитальному ремонту дороги по ул. Центролитовская на участке от ул. Машиностроителей км 0+000 до Заводоуправления км 3+239 в г. Тихвин, Тихвинского городского поселения, Тихвинского муниципального района, Ленинградской области, утвержденное генеральным директором ООО «Дорианс»

1.3. ГОСТ Р 55201-2012 «Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства».

2. Исходные данные по участку и объекту строительства

2.1. Проектируемый объект в соответствии с постановлением Правительства РФ от 19 сентября 1998 г. № 1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» и «Показателями для отнесения организаций к категориям по ГО», по ГО не категоризируется.

2.2. Территория проектируемого объекта расположена на территории г. Тихвин, отнесенной к 3-й группе по ГО.

2.3. В соответствии с СП 165.1325800 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне», проектируемый объект попадает в границы зон возможных разрушений при воздействии обычных средств поражения.

2.4. Вблизи проектируемого объекта расположены следующие потенциально-опасные объекты:

- химически опасные: Водозаборные очистные сооружения (ВОС) МУП ЖКХ «Водоканал» - 5 класс опасности;

- пожаровзрывоопасные: ЗАО «Тихвинский вагоностроительный завод» - 4 класс опасности.

2.5. На территории Тихвинского района Ленинградской области возможны следующие стихийные гидрометеорологические явления: ураганные и шквалистые ветры, сильные снегопады и морозы, ливневые дожди и грозы.

3. Требования к составу инженерно-технических мероприятий по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций

3.1. Провести очистку территории, отведенной под строительство объекта, от взрывоопасных предметов (ВОП). Акт о проведении очистки территории от ВОП представить на согласование в Главное управление МЧС России по Ленинградской области (распоряжение Губернатора Ленинградской области от 07.04.99 г. № 165-рг).

4. Требования к составу мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

4.1. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности разработать в соответствии с требованиями п.41 «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008г №87.

5. Требования к графической части раздела «ПМ ГОЧС»

5.1. Ситуационный план с обозначением проектируемого объекта, рядом расположенных объектов, населенных пунктов, транспортных коммуникаций.

5.2. Схема планировочной организации земельного участка с экспликацией зданий и сооружений, указанием этажности, количества работающих в мирное время, путей эвакуации людей с территории объекта.

6. Дополнительные требования

7.1. Состав и содержание раздела ПМ ГОЧС должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 55201-2012 «Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства».

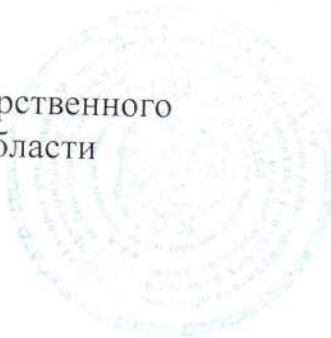
6.2. Разрабатывать раздел ПМ ГО ЧС разрешается проектной организации, имеющей свидетельство СРО о допуске на выполнение проектных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (виды работ в составе деятельности: согласно Приложения).

6.3. После утверждения в установленном порядке проектной документации один экземпляр раздела ПМ ГОЧС должен быть направлен в Главное управление МЧС России по Ленинградской области.

7. Экспертиза раздела

Раздел ПМ ГОЧС в составе проектной документации подлежит экспертизе в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 г. № 145 «О порядке организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».

Заместитель Главного государственного
инспектора Ленинградской области
по пожарному надзору



Р.Т. Батдыев



Филиал АО «ЛОЭСК»

Тихвинские городские электрические сети

187550, Ленинградская область, г. Тихвин, Коммунальный квартал, д. 8, т/ф: +7 (813 67) 73-782,
tihvinnet@loesk.ru, www.loesk.ru

Исх № 163

от 16.07.2015 г.

Генеральному директору
ООО «Дорианс»
С.В. Луценко

Технические условия на защиту кабельных линий 10кВ в районе ул. Центролитовской г. Тихвин при капитальном ремонте автомобильной дороги

1. Проектной документацией определить технические решения по пересечению с существующими КЛ-10кВ согласно требований ПУЭ.
2. При разработке ППР предусмотреть:
 - 2.1. порядок согласования и получения письменного разрешения на производство земляных работ в охранной зоне кабельных линий 10 кВ в соответствии с Постановлением от 24 февраля 2009г. №160 «Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
 - 2.2. требования ПТЭЭС п.5.8.18; 5.8.19;
 - 2.3. требования РД 34.20.508 части 1, раздела 3.
3. Проектную документацию и ППР согласовать с филиалом АО «ЛОЭСК» «Тихвинские городские электрические сети».
4. Перед производством земляных работ в местах пересечения с КЛ-10кВ получить разрешение в филиале АО «ЛОЭСК» «Тихвинские городские электрические сети».
5. Вызвать представителя филиала АО «ЛОЭСК» «Тихвинские городские электрические сети» для приемки скрытых работ до закрытия кабелей землей.
6. Контрольно-исполнительную съемку мест пересечения с КЛ-10кВ предоставить в филиал АО «ЛОЭСК» «Тихвинские городские электрические сети».

Главный инженер филиала


М.И. Москвин

Исп. Смирнов Н.П.
Тел. (81367)78-248

Исх.№ ТУВ-12.09 от 20.07.2015
Ответ на исх.№ 309 от 10. 07. 2015

ООО «Дорианс»
Адрес: 190020, Санкт-Петербург, Лифляндская
ул., д. 6, корп.6, литер. С, оф. 204
Тел. 332-49-42
Факс. 677-91-71

**Технические условия
на сохранность сооружений связи попадающих в зону работ
« г. Тихвин, Тихвинское городское поселение, Тихвинского муниципального района
Ленинградской области, капитальный ремонт дороги по ул. Центролитовская на
участке от ул. Машиностроительной км 0+000 до Заводоуправления км 3+239 »**

1. При разработке проекта капитального ремонта дороги предусмотреть, что на указанном участке в телефонной канализации проложен кабель ООО «ОБИТ» марки ИКСЛ-М4П-А16-2,5
г.Тихвин, ул. Карла Маркса, д. 9а – Вагоностроительный завод, по ТУ от Ленинградского областного филиала ОАО «СЗТ» № 60 и 61 от 26.06.2009
2. При необходимости использовать при проведении работ следующие материалы:
Для вставки использовать кабель марки **ИКСЛ** либо аналогичный по степени защиты и ёмкости. Отклонения допустимы только в сторону увеличения ёмкости или степени защиты.
Для спайки кабеля использовать муфты серии **МОГ** любой модификации, позволяющей использовать муфту в качестве соединительной.
4. Точки перехвата прошу согласовать с ответственным лицом от ООО «ОБИТ».
5. Известить Технический отдел ООО «ОБИТ» о времени начала и длительности проведения работ по выносу кабеля не позднее, чем за 10 р.д.
тел. для связи (812) 622-0000, контактное лицо: Иванов Василий.
6. Свести к минимуму время восстановления кабеля после обрыва.
7. По завершении работ по выносу внести необходимые изменения в схему прокладки кабеля из проектной документации, предоставленной ООО «ОБИТ».
8. Немедленно информировать Технический отдел ООО «ОБИТ» о любых отклонениях от графика, не позволяющих завершить работы по восстановлению в оговорённый срок.
Тел. (812) 622-0000.

**Генеральный директор
ООО «ОБИТ»**

Исполнитель:
Иванов В.Н.
Тел. +7(812)622-0000
Моб. +7(921)552-6395
vnivanov@obit.ru



Трубицына Н.В.
по дов-ти №4 01/01/15

/Гук А.А./

ОАО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ»

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ
ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ»

(ОАО «Газпром газораспределение
Ленинградская область»)

**ФИЛИАЛ
В Г.ТИХВИНЕ**

здание административного корпуса, нежилов, литер А, А1, пос.Новоселье,
Ломоносовский р-н, Ленинградская обл., РФ, 188507
для корреспонденции:
2 микрорайон, г.Тихвин, Ленинградская обл., РФ, 187550
тел.: +7 (81367) 73-859, факс: +7 (81370) 40-016
www.lenoblgas.ru, E-mail: th.secr@lenoblgas.ru
ОКПО 03284104, ОГРН 1024702184715, ИНН 4700000109, КПП 471502001

06.07.2015 № 828/A
На № _____ от _____

Технические условия на газопроводы среднего и
высокого давления, расположенных под авто-
дорогой по ул.Центролитовская на участке от
Заводоуправления до ул.Машиностроителей
км3+148 в г.Тихвине Ленинградской области

Технические условия

1. При проектировании капитального ремонта автодороги по ул.Центролитовская от Заводоуправления до ул.Машиностроителей в г.Тихвине руководствоваться требованиями «Правил охраны газораспределительных сетей», утвержденных Постановлением Правительства РФ №878 от 20.11.2000г.
2. Расстояние по горизонтали и по вертикали от существующих газопроводов высокого и среднего давления до вновь проектируемых инженерных сетей, связанных с капитальным ремонтом автодороги, выдержать согласно требованиям СП 42-101-2003.
3. За 3 (три) дня до начала производства земляных работ, проводимых в радиусе 15м от существующих газопроводов среднего и высокого давления, необходимо получить письменное разрешение на проведение земляных работ в ПТО филиала ОАО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г.Тихвине, тел.(81367)73965.
4. Вызвать представителя филиала к месту производства земляных работ письменным уведомлением с подписью и печатью лица, ответственного за производство земляных работ в охранной зоне газопроводов, по факсу (81367)78-528.
5. Все земляные работы в охранной зоне подземных газопроводов (3 м в обе стороны от оси газопровода), производить вручную, без применения ударных механизмов.
6. Согласовать все спецчасти проекта капитального ремонта автодороги, связанных с проведением земляных работ, в ПТО филиала ОАО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г.Тихвине (тел.(81367)73965).

Срок действия технических условий - 2 года.

Главный инженер

Ю.А.Беляков

исп. Иванова Н.В.
тел. 81367-73-965



22.07.2015г № М 7/7/1410

Генеральному директору
ООО "Дорианс"
С.В. Луценко
факс: (812) 677-91-71

О согласовании
топографической съемки

Филиал ПАО "ФСК ЕЭС" МЭС Северо-Запада согласовывает правильность нанесения ВЛ 220 кВ Л-211 в границах топографической съемки по объекту: "Капитальный ремонт дороги по ул. Центролитовская на участке от ул. Машиностроителей км 0+000 до Заводоуправления км 3+239 в г. Тихвин, Тихвинского городского поселения, Тихвинского муниципального района, Ленинградской области".

Дополнительно сообщаю, что любые действия в охранной зоне существующей ВЛ 220 кВ необходимо проводить с разрешения МЭС Северо-Запада (получение технических условий на проектирование объектов в охранной зоне ВЛ 220 кВ, согласования проектной и рабочей документации, проекта производства работ и оформление допуска на работы в охранной зоне ВЛ 220 кВ).

Охранная зона ВЛ – земельный участок и воздушное пространство, ограниченные вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 25 метров для ВЛ 220 кВ.

Первый заместитель генерального директора-
Главный инженер

П.Е. Мазур

Т.Л. Гладкая
(812) 292-57-44



22.07.2015. № М 7/7/1413

Генеральному директору
ООО "Дорианс"
С.В. Луценко
Факс: (812) 677-91-71

Копия:
Главному инженеру
Выборгского ПМЭС
С.В. Катанцеву

О выдаче технических условий
на капитальный ремонт дороги
при пересечении с ВЛ 220 кВ

МЭС Северо-Запада рассмотрел материалы по объекту: "Капитальный ремонт дороги по ул. Центролитовская на участке от ул. Машиностроителей км 0+000 до Заводоуправления км 3+239 в г. Тихвин, Тихвинского городского поселения, Тихвинского муниципального района, Ленинградской области" и выдает технические условия (ТУ) на проведение капитального ремонта дороги при пересечении с ВЛ 220 кВ Л-211:

1. Пересечение дороги с ВЛ 220 кВ выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ 7 издания, СНиП.
2. В пределах охранной зоны ВЛ 220 кВ исключить размещение объектов и сооружений, в т.ч. остановок и стоянок автомобильного транспорта.
3. Проектную и рабочую документацию на капитальный ремонт дороги при пересечении с ВЛ 220 кВ согласовать с Выборгским ПМЭС.
4. Предусмотреть мероприятия по исключению подтопления и размыва фундаментов опор ВЛ 220 кВ талыми и проточными водами, выполнить (при необходимости) дренажные сооружения или защиту фундаментов.
5. В месте пересечения ВЛ 220 кВ с дорогой по краям охранной зоны ВЛ 220 кВ на дороге установить дорожные знаки в соответствии с требованиями государственного стандарта, в т.ч. запрещающие остановку транспорта в пределах охранной зоны ВЛ 220 кВ.
6. До начала производства работ согласовать с Выборгским ПМЭС проект производства работ (ППР) на капитальный ремонт дороги в охранной зоне ВЛ 220 кВ.
7. При капитальном ремонте дороги в охранной зоне ВЛ 220 кВ предусмотреть технологию, позволяющую производить работы без отключения ВЛ. При невозможности обеспечить минимальные допустимые расстояния до токоведущих частей, работы организовать с отключением ВЛ, по согласованному с Выборгским ПМЭС графику.

8. ППР выполнить в соответствии с требованиями: «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009г. № 160, «Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок» (Утв. Приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 24.07.2013 г. № 328н), СНиП 12.03-2001. Привести вертикальные разрезы с указанием расстояний по вертикали и горизонтали от применяемых механизмов до проводов ВЛ 220 кВ.
9. Письменное разрешение на производство работ и допуск персонала СМО на производство работ в охранной зоне ВЛ 220 кВ получить в Выборгском ПМЭС.
10. МЭС Северо-Запада не несет ответственность за повреждение сторонних объектов, находящихся в охранной зоне ВЛ 220 кВ или пересекающих ее.
11. Срок действия ТУ - 2 года. При отсутствии ППР на капитальный ремонт дороги в течение указанного срока, ТУ аннулируются без уведомления заказчика. При этом затраты заказчика на подготовительные, предпроектные и проектные работы не возмещаются.

Охранная зона ВЛ – земельный участок и воздушное пространство, ограниченные вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 25 метров для ВЛ 220 кВ.

Первый заместитель генерального директора-
Главный инженер

П.Е. Мазур



22.07.2015г

№

М7/7/1415

Генеральному директору
ООО "Дорианс"
С.В. Луценко
Факс: (812) 677-91-71

Копия:
Главному инженеру
Выборгского ПМЭС
С.В. Катанцеву

О выдаче технических условий
на проектирование пересечения
линии освещения с ВЛ 220 кВ

МЭС Северо – Запада рассмотрел трассу линии наружного освещения по объекту: "Капитальный ремонт дороги по ул. Центролитовская на участке от ул. Машиностроителей км 0+000 до Заводоуправления км 3+239 в г. Тихвин, Тихвинского городского поселения, Тихвинского муниципального района, Ленинградской области" и выдает технические условия (далее ТУ) на пересечение проектируемой линии освещения с ВЛ 220 кВ Л-211, при условии исполнения линии освещения (ВЛ 0,4 кВ) в охранной зоне ВЛ 220 кВ кабелем в земле:

1. Проектирование линии освещения при пересечении с ВЛ 220 кВ выполнить в соответствии с требованиями действующих ПУЭ, СНиП.
2. Пересечение подземных частей КВЛ 0,4 кВ линии освещения в пролетах ВЛ 220 кВ выполнить на расстоянии не ближе 10 м. от подземных частей и заземлителей опор ВЛ 220 кВ. Наличие и расположение заземлителей уточнить при изысканиях.
3. Расстояние от опор освещения до крайних проводов ВЛ 220 кВ должно быть не менее высоты опоры освещения (вместе со светильником). Максимально исключить опоры освещения из охранной зоны ВЛ 220 кВ.
4. При пересечении с ВЛ 220 кВ, в пределах охранной зоны, обеспечить защиту КВЛ 0,4 кВ (подземной части), которая позволит использовать автотракторную технику весом до 30 тонн (10 тонн на ось) при выполнении ремонтных работ на ВЛ.
5. Проектную и рабочую документацию на пересечение линии освещения с ВЛ 220 кВ согласовать с Выборгским ПМЭС. В составе проектной и рабочей документации предоставить чертежи расстановки опор освещения (в пределах охранной зоны ВЛ 220 кВ) с указанием наименования ВЛ 220 кВ, высоты опор освещения (вместе со светильником), расстояний по горизонтали до проводов ВЛ 220 кВ, расстояний от подземных частей КВЛ 0,4 кВ до подземных частей опор ВЛ 220 кВ.

6. До начала производства работ в охранной зоне ВЛ 220 кВ согласовать с Выборгским ПМЭС проект производства работ (ППР) на проведение работ в охранной зоне ВЛ 220 кВ и получить письменное разрешение на производство работ. ППР выполнить в соответствии с требованиями Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, «Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок» (Утв. Приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 24.07.2013 г. № 328н), СНиП 12-03-2001.
7. В пределах охранной зоны ВЛ 220 кВ по трассе КЛ 0,4 кВ установить знаки, предусмотренные ПУЭ.
8. При прокладке линии освещения в охранной зоне ВЛ 220 кВ предусмотреть технологию, позволяющую производить работы без отключения ВЛ. При невозможности обеспечить минимальные допустимые расстояния до токоведущих частей, работы организовать с отключением ВЛ, по согласованному с Выборгским ПМЭС графику.
9. По окончании работ СМО обязана предоставить в Выборгское ПМЭС сведения о фактическом расположении вновь сооруженных объектов в охранной зоне ВЛ 220 кВ для внесения изменений в эксплуатационную документацию.
10. Срок действия ТУ - 2 года. При отсутствии проекта на прокладку линии освещения и ППР в течение указанного срока, ТУ аннулируются без уведомления заказчика. При этом затраты заказчика на подготовительные, предпроектные и проектные работы не возмещаются.
11. МЭС Северо-Запада не несет ответственность за повреждение сторонних объектов, находящихся в охранной зоне ВЛ 220 кВ или пересекающих ее.

Охранная зона ВЛ – земельный участок и воздушное пространство, ограниченные вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 25 метров для ВЛ 220 кВ.

Первый заместитель генерального директора
Главный инженер



П.Е. Мазур

Т.Л. Гладкая
(812) 292-57-44
27-24



**ФИЛИАЛ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ «ЛЕНЭНЕРГО»
«ТИХВИНСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ»**

187553 ЛО, г. Тихвин, ПС 143

тел: 8 (81367) 72-063, факс: 8 (81367) 72-063, e-mail: secr.THES@nwenergo.com

ИНН/КПП 7803002209/471503012, ОКТМО 41645101, ОГРН 1027809170300, ОКВЭД 40.10.2, 40.10.3

23.07.2015 № 66/1028
На № _____ от _____

Генеральному директору
ООО «Дорианс»
Луценко С.В.

Уважаемый Сергей Валентинович!

На Ваше письмо № 301 от 09.07.2015 года о технических условиях на проектирование объекта: «Капитальный ремонт дороги по ул. Центролитовская на участке от ул. Машиностроителей км 0+000 до Заводоуправления км 3+239 в г. Тихвин», Филиал ОАО «Ленэнерго» «ТхЭС» направляю технические условия на защиту/переустройство сетей электроснабжения.

Имеются пересечения:

ВЛ-110 кВ Бокситогорская-3; ВЛ-110 кВ Бокситогорская-4,5; ВЛ-110 кВ Тихвинская-4,5;
ВЛ-110 кВ Тихвинская-8,9; ВЛ-10 кВ № 143-06;

Технические условия

1. При проектировании обеспечить соблюдение требований постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условиях использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». В части соблюдения требований к охранным зонам ЛЭП.
2. На переходы и пересечения разработать проект с указанием габаритов и расстояний.
3. При несоответствии габаритов и расстояний в местах пересечения ВЛ с автомобильной дорогой связанных с увеличением ширины и высоты дорожного покрытия необходимо обратиться за отдельными техническими условиями и заключение компенсационного договора на переустройство сетей Филиала ОАО «Ленэнерго» «ТхЭС».
4. Все работы в охранной зоне существующих ЛЭП следует выполнять под техническим надзором представителя Филиала ОАО «Ленэнерго» «ТхЭС» и в соответствии с нормами по СНиП и ПУЭ.
5. После окончания работ оформить акты замера габаритов от дорожного покрытия до проводов и опор.

Первый заместитель директора –
главный инженер

Т.В. Дарков

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ВОДОКАНАЛ»
муниципального образования Тихвинское городское поселение
Тихвинского муниципального района Ленинградской области

1 микрорайон, д.2, г.Тихвин, Ленинградская область, 187553
тел (813-67) 77-067, факс 73-608, office@vodokanal-tihvin.spb.ru
ОКПО 23374588, ОГРН 1024701848698,
ИНН 4715003906, КПП 471501001

“24” 07 2015 г.

исх. № 1034

Технические условия

на защиту/ переустройство существующих сетей водоснабжения и водоотведения.

Основание	Письмо № 299 от 09.07.2015 г.
Причина обращения	Защита / переустройство существующих сетей водоснабжения и водоотведения
Объект	Капитальный ремонт дороги по ул. Центролитовская на участке от ул. Машиностроителей км 0+00 до Заводоуправления км 3+239 в г. Тихвин, Тихвинского городского поселения, Тихвинского муниципального района Ленинградской области
Заказчик	Генеральный директор ООО «Дорианс» С.В. Луценко юр. адрес: 190020, г. Санкт-Петербург, Лифляндская, д.6 корп. 6, лит.С, оф. 204

1. Разработать проект по капитальному ремонту дороги по ул. Центролитовская на участке от ул. Машиностроителей км 0+00 до Заводоуправления км 3+239 в г. Тихвин, Тихвинского муниципального района, Ленинградской области в соответствии с утвержденным техническим заданием.
2. При разработке проекта учесть расположение существующих сетей водоснабжения и водоотведения. Руководствоваться требованиями:
СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»,
СНиП 3.05.04-85* «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации»,
СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»,
СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения».
3. Имеются пересечения проектируемой трассы ливневой канализации с действующими сетями водопровода и напорной канализации, находящимися на балансе МП «Водоканал», а именно:

- между пикетам 1ПК21- 1ПК22 проложены три нитки водопровода 3 Ø 159 мм в стальном футляре Ø 1020, длиной 52 м, и две нитки напорной канализации 2 Ø109 мм, также проложенных в стальном футляре Ø1020, длиной 52 м. (См. Приложение 1)
В случае совпадения отметок существующих и проектируемых сетей - выполнить замену существующих сетей, проложенных под дорогой, в соответствии с требованиями СНиП.

- существующий водопровод Ø 159 мм между 2ПК7 и 2ПК8 не действующий, подлежит демонтажу.

- участок водопровода Ø159 мм (на усадьбу РТС) между 1ПК8 и 1ПК9 под дорогой, попадающий в границы проектирования, необходимо заменить, предусмотреть футляр. Участок водопровода проложить из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 -160 x 9,5 мм, труба питьевая ГОСТ 18599- 2001. Футляр ПЭ80 SDR17,6 225x12,8 мм.

4. Имеются пересечения с действующими сетями водопровода и канализации, стоящими на балансе ведомственных организаций :
 - существующие сети водопровода 3 Ø 219 мм, стоящие на балансе ЗАО «Весна», пересечение между пикетам 2ПК7 и 2ПК8– согласовать с владельцем .
 - пересечение с коллекторами между ПК15-ПК16: хоз.- бытовой канализации Ø300 мм , ливневой канализации Ø600 мм - согласовать с Межрайонным наркологическим диспансером.
5. Проект на защиту/ переустройство существующих сетей водоснабжения и водоотведения согласовать с МП «Водоканал». Представить один экземпляр согласованного проекта в бумажном виде и в электронной форме для ведения технического контроля.
6. Технические условия действительны два года.

Приложение:

1. Копия исполнительной схемы и профиля напорной хоз.- фекальной канализации , хоз.- питьевого водопровода производственной базы ЖКО и Горкомхоза , 1986 г.

Главный инженер



В.А. Канев

Мотькина О.Л.
тел. 8 (81367) 72-694

Технические условия № 548 от 15.07.2015 г.
на защиту/переустройство тепловых сетей в районе пересечения с автодорогой.

1. Выполнить перекладку участков тепловых сетей:
 - магистральной теплосети 2 Ф 820 мм, проложенной в двух непроходных ж.б.каналах протяженностью 68,5 п.м. каждый (длину каналов уточнить по месту); выполнить замену 2-х каналов теплосети на один; теплосеть проложить в изоляции ППУ-ПЭ; обратный трубопровод теплосети проложен в непроходном ж.б.канале совместно с водоводом Ф 426 мм. ТУ на перекладку водовода, проложенного в канале, получить в МП «Водоканал»;
 - тепловой сети 2 Ф 219 мм на Техникум, Шведский проезд, д.3, проложить в гильзах (каналах) под дорогой, пешеходными и велодорожками, протяженностью 30 п.м.; теплосеть проложить в изоляции ППУ-ПЭ;
 - тепловой сети на ГКУЗ ЛО «Областная Туберкулезная больница», проложенной в непроходном ж.б. канале диаметром 2Ф 159 мм, протяженностью 62 п.м.; с заменой 2 П-образных компенсаторов на 2 сильфонные компенсатора с устройством неподвижной опоры, с заменой каналов.
2. Выполнить попутный дренаж тепловых сетей с выпуском в систему проектируемой ливневой канализации автодороги.
3. Трубопроводы тепловой сети выполнить из труб стальных электросварных прямошовных ГОСТ 10704-91.
4. Тепловая изоляция трубопроводов ППУ в полиэтилене.
5. Температурный график тепловой сети 130-70 °С при температуре наружного воздуха до минус 12 °С, 95 °С при температуре наружного воздуха ниже минус 12 °С.
6. Рабочее давление в тепловой сети составляет:
 $P = 8,0 \text{ кгс/см}^2$;
7. В местах выхода тепловых сетей в непосредственной близости от пешеходной и велосипедной дорожек (район 2ПК7, 2ПК10-2ПК11, 2ПК11-2ПК12) предусмотреть ограждение.
В районе 1ПК3 въезд не требуется, при проведении ремонта выполнить понижение бордюрного камня для обеспечения проезда спецтехники МП «Тепловые сети».
8. Проект на защиту/переустройство тепловых сетей согласовать с МП «Тепловые сети».
9. Срок действия технических условий - 3 года.

Директор МП «Тепловые сети»



Ю.А. Наумов

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ТИХВИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(ТИХВИНСКИЙ РАЙОН)
Комитет жилищно-
коммунального хозяйства**

ООО «Дорианс»

4 микрорайон, д.42, г.Тихвин,
Ленинградская область, 187556
Тел. (81367) 71047
Факс (81367) 71725 (тел.71729)
E-mail: rajon@tikhvin.org

04.08.2015 № 640

На № _____ от _____

[_____]

**Технические условия
для присоединения к электрическим сетям уличного освещения
электроустановки наружного освещения улицы Центролитовская**

1. Наименование энергопринимающих устройств: наружное освещение улицы Центролитовская;
2. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств: 38 кВт (в счет разрешенной мощности);
3. Категория надежности: III;
4. Класс напряжения электрических сетей: 0,38/0,22 кВ;
5. Основной источник питания: ТП-72, ТП-66;
6. Резервный источник питания: -----
7. Точки присоединения:
 - Существующая опора в районе ПК23+11 (коорд X=8335.11, Y= 9698.83);
 - Проектируемая опора в районе ПК31+48 (коорд X= 9070.16; Y= 10071.87);
8. Проектную документацию выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ 6-е, 7-е издание;
9. Обеспечить нормируемый уровень освещенности в соответствии с СП 52.13330.2011 «Естественное и искусственное освещение». Актуализированная редакция СНиП 23-05-95;
10. В проекте предусмотреть выполнение сетей уличного освещения проводом СИП на металлических (оцинкованных) опорах с применением светодиодных светильников;
11. Предусмотреть замену существующих опор уличного освещения, за исключением расположенных на путепроводе в районе пикетов ПК26 – ПК27;
12. Проектную документацию согласовать с комитетом ЖКХ администрации Тихвинского района;
13. Перед началом производства работ в действующих сетях наружного освещения вызвать представителя эксплуатирующей организации;
14. После завершения производства работ предоставить исполнительную документацию;
15. Срок действия Технических условий – 2 года

Председатель комитета ЖКХ

О.В. Каливецкий



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ТИХВИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(ТИХВИНСКИЙ РАЙОН)
**Комитет жилищно-
коммунального хозяйства**

4 микрорайон, д.42, г.Тихвин,
Ленинградская область, 187556
Тел. (81367) 71047
Факс (81367) 71725 (тел.71729)
E-mail: rajon@tikhvin.org

Генеральному директору
ООО «Дорианс»

С. В. Луценко

08.09 2015 № 733

На № _____ от _____

[_____]

**Технические условия
для присоединения к электрическим сетям электроустановок системы
ливневой канализации улицы Центролитовская**

1. Наименование энергопринимающих устройств: система ливневой канализации улицы Центролитовская;
2. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств: 30 кВт (в счет разрешенной мощности);
3. Категория надежности: II;
4. Класс напряжения электрических сетей: 0,38/0,22 кВ;
5. Основной источник питания: ТП-66;
6. Резервный источник питания: ТП-72;
7. Точки присоединения:
 - Основная линия – существующая опора в районе ПК23+11 (коорд Х=8335.11, Y= 9698.83);
 - Резервная линия – проектируемая опора в районе ПК31+48 (коорд Х= 9070.16; Y= 10071.87);
8. Проектную документацию выполнить в соответствии с требованиями:
 - ПУЭ 6-е, 7-е издание;
 - СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85*;
9. Предусмотреть установку счётчиков на питающей линии для организации коммерческого учёта электроэнергии;
10. Проектную документацию согласовать с комитетом ЖКХ администрации Тихвинского района;
11. Перед началом производства работ в действующих сетях электроснабжения вызвать представителя эксплуатирующей организации;
12. После завершения производства работ предоставить исполнительную документацию;
13. Срок действия Технических условий – 2 года

Председатель комитета ЖКХ



О.В. Каливецкий

тел.: (812) 740-7070
факс: (812) 740-7071
www.severen.ru

Исх. № 1204
«18» сентября 2015 г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на переустройство волоконно-оптической линии связи (ВОЛС), попадающей в зону работ по проекту «Капитальный ремонт дороги по ул. Центролитовская на участке от ул. Машиностроителей км 0+000 до Заводоуправления км 3+239 в г. Тихвни Тихвинского городского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области»

1. В связи с заменой опор сети уличного освещения предусмотреть переустройство существующих волоконно-оптических линий связи расположенных на этих опорах с соблюдением требований нормативных документов;
2. При выполнении работ по переустройству сети уличного освещения предусмотреть возможность переноса существующего волоконно-оптического кабеля АО «Северен-Телеком» со старых опор на новые без осуществления перерыва связи.
3. При необходимости монтажа вставки на участке ВОК, попадающего в зону выполняемых работ, согласовать данные работы с ведущим инженером отдела развития сети АО «Северен-Телеком» Покальчуком Виталием Константиновичем тел.: 8-812-740-70-70 доб. 3307, 8-921-422-05-64.
4. При переустройстве ВОЛС использовать марку кабеля ОПК-08-У-08 и тип муфты МТОК-ГЗ/216-1КТ3645-К, способ крепления определить проектом;
5. Оповестить ведущего инженера отдела развития сети АО «Северен-Телеком» Покальчука Виталия Константиновича тел.: 8-812-740-70-70 доб. 3307, 8-921-422-05-64 о начале производства работ не позднее, чем за 10 рабочих дней;
6. Срок действия технических условий – 6 месяцев.

Начальник отдела развития
АО «Северен-Телеком»

Заместитель технического директора
АО «Северен-Телеком»



Карташев Г.А.

Фотин В.Н.

Исполнитель:

Иванов Александр Валентинович

Тел.: (812) 740-70-70 доб. 331

Моб.: 8-921-370-22-71

АО «СЕВЕРЕН-ТЕЛЕКОМ»

ИНН: 7816181675. КПП: 781603001

Юридический адрес: 192007, Санкт-Петербург, ул. Воронежская, 92 Б, пом. 1Н

Фактический адрес: 197342, Санкт-Петербург, ул. Кантемировская, 4, эт. 7

РЕКВИЗИТЫ:

Филиал ОПЕРУ ОАО БАНК ВТБ в САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ,
Р/С 407 028 107 8000 000 57 46, К/С 301 018 102 0000 0000 704
БИЖ 044030704

Адрес: 194223, г. Санкт-Петербург, Светлановский просп., д. 11А